

**Оповещение о начале публичных слушаний**  
проекта планировки и межевания территории на застроенную территорию  
части кадастрового квартала 74:25:0303203, ограниченной улицами Правый  
берег Чувашки, им. Карла Маркса и ул. 1-я Нижне-Заводская в г. Златоусте  
Челябинской области

С 22 ноября 2024 года по 20 декабря 2024 года организатором публичных слушаний Комиссией по территориальному планированию проводятся публичные слушания по проекту планировки и межевания территории на застроенную территорию части кадастрового квартала 74:25:0303203, ограниченной улицами Правый берег Чувашки, им. Карла Маркса и ул. 1-я Нижне-Заводская в г. Златоусте Челябинской области (далее – проект).

Перечень информационных материалов к вышеуказанному проекту:

1. Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории.
2. Основная часть проекта межевания территории.

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, будет размещен с 02 декабря 2024 года по 13 декабря 2024 года включительно на официальном сайте Златоустовского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <http://www.zlat-go.ru/> (далее - официальный сайт) и на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций) <https://www.gosuslugi.ru/> (далее - Единый портал).

Экспозиция проекта, подлежащего рассмотрению, будет открыта с 02 декабря 2024 года по 13 декабря 2024 года включительно в здании администрации Златоустовского городского округа по адресу: г. Златоуст, ул. Таганайская, 1, 2 этаж, правое крыло (помещение управления архитектуры и градостроительства администрации Златоустовского городского округа).

Посещение указанной экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, возможно в период с 02 декабря 2024 года по 13 декабря 2024 года включительно в следующие дни и часы:

Вторник: 9.00 ч. – 12.00 ч.

13.00 ч. – 17.00 ч.

Пятница: 9-00 ч. – 12.00 ч.

Собрание участников публичных слушаний состоится 16 декабря 2024 года в 16 часов 00 минут в помещении по адресу: в конференц-зале администрации Златоустовского городского округа (г. Златоуст, ул. Таганайская, 1).

Участники публичных слушаний вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях:

- 1) посредством Единого портала - в период с 02 декабря 2024 года по 13 декабря 2024 года включительно;
- 2) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний (в здании администрации Златоустовского городского округа по адресу: г. Златоуст,

ул. Таганайская, 1, кабинет 417, email – [zlat-go@mail.ru](mailto:zlat-go@mail.ru)) - в период с 02 декабря 2024 года по 13 декабря 2024 года включительно;

- 3) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний - 16 декабря 2024 года;
- 4) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях - в период с 02 декабря 2024 года по 13 декабря 2024 года включительно в помещении по адресу: Управление архитектуры и градостроительства администрации Златоустовского городского округа (г. Златоуст, ул. Таганайская, 1, 2 этаж).

Участниками публичных слушаний, в соответствии с частью 2 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен данный проект планировки и межевания, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Для внесения предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе: для физических лиц (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации)); для юридических лиц наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление указанных в части 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации документов, подтверждающих сведения об участниках публичных слушаний: для физических лиц (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации)); для юридических лиц наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, посредством официального сайта или Единого портала (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте или на Едином портале). При этом для

подтверждения сведений, указанных в части 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

Возможность представления замечаний и предложений по вынесенному на обсуждение проекту планировки и межевания территории, а также участия в публичных слушаниях с использованием Единого портала обеспечивается гражданам Российской Федерации, имеющим подтвержденную учетную запись в федеральной государственной информационной системе «Единая система идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме» (далее – ГИС ЕСИА).

Представление жителями Златоустовского городского округа замечаний и предложений по вынесенному на обсуждение проекту планировки и межевания, а также участие в публичных слушаниях обеспечиваются с использованием Единого портала после прохождения авторизации на Едином портале с использованием ГИС ЕСИА. Замечания и предложения по вынесенному на обсуждение проекту планировки и межевания могут быть представлены жителем Златоустовского городского округа с использованием Единого портала с даты опубликования сведений на Едином портале путем направления замечаний и предложений по вынесенному на проекту планировки и межевания, а также сведений о своих фамилии, имени, отчестве (при наличии), реквизитах основного документа, удостоверяющего личность гражданина, дате рождения и адресе регистрации по месту жительства жителя Златоустовского городского округа.

В случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений его предложения и замечания не рассматриваются.

Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

О.В.Сабанов, председатель комиссии  
по территориальному планированию